

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Sosnowcu

Sosnowiec, dnia 11.08.2022r.

Katarzyna Huras

Kancelaria Komornicza nr VI w Sosnowcu

41-200 Sosnowiec ul. Modrzejowska 45

tel. (32) 294-57-47

(kontakt telefoniczny od poniedziałku do czwartku w godzinach pracy kancelarii)

e-mail: sosnowiec.huras@komornik.pl, www.komornicy.org

Adres ePUAP (zbiegi): /KS_Katarzyna_Huras/ezbiegi

Nr rachunku bankowego: 59105013601000009071855242

ING Bank Śląski S.A.

Sygn.akt Km 901/21

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Sosnowcu Katarzyna Huras Kancelaria Komornicza nr VI w Sosnowcu zawiadamia, że na wniosek wierzyciela:

**Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul Mikołajczyka 63I
ul. Kosynierów 35
41-200 Sosnowiec**

przystąpił do opisu i oszacowania nieruchomości, która jest opisana jako grunt oddany w użytkowanie wieczyste i budynek stanowiący odrębną nieruchomość do 05.12.2089 r. (udział w prawie 2859/100000) położonej w Sosnowcu, ul. Mikołajczyka 63/I i posiadającej założoną księgę wieczystą w Wydziale VI Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sosnowcu o numerze KW **KA1S/00052559/1**, której właścicielem jest Skarb Państwa-Prezydent Miasta Sosnowca; z nieruchomością związane jest:

- a) ograniczenie w rozporządzaniu nieruchomością - zakaz zbywania nieruchomości, które Ryszard Sznajder nabył od Spółdzielni Mieszkaniowej "Sokolnia" w Sosnowcu mocą umowy sprzedaży zawartej w dniu 03.12.2010 r. przez notariuszem Rafałem Szmałem w Czeladzi, rep. A 9329/2010 - opisane w dziale III w/w księgi wieczystej,
- b) ostrzeżenie o toczącym się postępowaniu przed Sądem Okręgowym w Katowicach sygn. akt IC 497/14 z powództwa Prokuratora Prokuratury Okręgowej w Katowicach przeciwko Ryszardowi Sznajder oraz Spółdzielni Mieszkaniowej "Sokolnia" w Sosnowcu o ustalenie nieważności umowy sprzedaży zawartej w dniu 03.12.2010 r. przez notariuszem Rafałem Szmałem w Czeladzi, rep. A 9329/2010 - opisane w dziale III w/w księgi wieczystej.

Grunt oddany w użytkowanie wieczyste dłużnikowi:

**Spółdzielnia Mieszkaniowa "Sokolnia" w likwidacji
ul. Partyzantów 1/57
41-200 Sosnowiec**

Protokół z opisu i oszacowania wyżej wymienionej nieruchomości zostanie sporządzony w dniu 05.10.2022 r. godz. 11:00 w miejscu położenia tej nieruchomości. Pierwotny termin dokonania opisu i oszacowania nieruchomości wyznaczony na dzień 07.09.2022 godzina 11:00 uchylono postanowieniem z dnia 11.08.2022 r.

Wobec powyższego na podstawie art. 945 k.p.c.

W Z Y W A M

uczestników, o których nie mam wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Komornik Sądowy

Katarzyna Huras